

ZARZĄDZENIE Nr 12 /2021

WÓJTA GMINY ZŁOTA

z dnia 2 lutego 2021 r.

**w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego ograniczonego
na sprzedaż nieruchomości
położonej w Nieprowicach, stanowiącej własność Gminy Złota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2020 poz. 1698) oraz w związku z uchwałą Nr XVI/128/2020 Rady Gminy Złota z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota **zarządzam:**

§ 1. 1. Przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 816/4 o pow. 1,1275 ha, położonej w Nieprowicach, stanowiącej pastwiska stałe klasy czwartej, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta K11P/00019232/2.

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 3 marca 2021 r. w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica) o godz. 10-tej.

3. W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie rolnicy indywidualni.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla działki gruntu nr 816/4 ustaliam w wysokości **23 500,00 zł.**

2. Wadium dla działki gruntu nr 816/4 ustaliam w wysokości **2400,00 zł,**

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Złota, przez opublikowanie na stronie internetowej Gminy Złota i BIP-ie na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dnim podpisania

W O J T
[Podpis]
mgr Tomasz Gutok

Załącznik do zarządzenia Nr 12/2021 Wójta Gminy z dnia 2 lutego 2021 r. w sprawie przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nieprowicach stanowiącej własność Gminy Złota.

**Wójt Gminy Złota
ogłasza
pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota**

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 816/4 o pow. 1,1275 ha, położonej w Nieprowicach, stanowiącej pastwiska stałe klasy czwartej, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KHIP/00019232/2.

- cena wywoławcza – 23 500,00 zł.
- wadium – 2400,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 marca 2021 r. o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr 81 8509 0002 2004 4000 0404 0007 w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 26 lutego 2021 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca. Wznowienie i okazanie granic na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 041356 16 01 wew. 16.

WÓJT

mgr Andrzej Sulek