

UCHWAŁA NR IV/26/2024

RADY GMINY ZŁOTA

Z dnia 25 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Złota

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. 2024 poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 poz. 977) Rada Gminy Złota uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Złota, zwanego dalej „planem ogólnym”
2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice Gminy Złota.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złota.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Lucjan Adamczyk



Uzasadnienie

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego podyktowany jest przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2023 o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tą zmianą od 1 stycznia 2026 roku utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.

Zgodnie z art. 13 i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 poz. 977) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Stosownie do art. 13 a ust w/w ustawy granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice gminy Złota z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. Na obszarze gminy Złota nie występują tereny zamknięte.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podjęcie przez Radę Gminy w Złotej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Złota

WOJT
mgr inż. Waldemar Podsiadło