

Załącznik nr 4

MIENIE KOMUNALNE

Informacja

O zaistniałych zmianach w mieniu komunalnym Gminy Złota, w 2012 roku.

1. W lipcu 2012 r. dokonany został geodezyjny podział zabudowanej działki gruntu nr **334/1** o pow. **2,7400 ha**, położonej w Złotej (teren po PKP) na działki gruntu nr: **334/2 o pow. 2,6055 ha i 334/3 o pow. 0,1345 ha**.
2. Znajdujący się na działce gruntu nr 334/3, powstałej w wyniku geodezyjnego podziału, stary drewniany budynek mieszkalny został rozebrany, gdyż był zdewastowany i groził zawaleniem.
3. We wrześniu 2012 r. dokonany został geodezyjny podział działki gruntu nr **2275 o pow. 2,1387 ha**, położonej w Chrobrzu na działki gruntu nr **2275/1 o pow. 0,2873 ha** i działkę gruntu nr **2275/2 o pow. 1,8514 ha**. Działka gruntu nr 2275 przed podziałem miała powierzchnię 2,2500 ha i powstała w wyniku połączenia 2009 r. działek gruntu nr 2238 o pow. 0,0900 ha, 2239 o pow. 0,0700 ha, 2240 o pow. 0,0700 ha, 2241 o pow. 0,0700 ha, 2242 o pow. 0,0700 ha, 2243 o pow. 0,0700 ha, 2244 o pow. 0,0900 ha, 2245 o pow. 0,0900 ha, 2246 o pow. 0,0900 ha, 2247 o pow. 0,0900 ha, 2248 o pow. 0,0900 ha, 2249 o pow. 0,0900 ha, 2250 o pow. 0,1100 ha, 2251 o pow. 0,1000 ha, 2252 o pow. 1,0600 ha,
4. Do rejestru gruntów w miejscowości Chroberz dopisano działkę gruntu nr 1432/3 o pow. 0,1700 o wartości 196 zł. Działka ta nie była ujęta w rejestrze na skutek przeoczenia.

I. Grunty sprzedane w 2012 r.

Złota

- 1) dz. nr 334/3 o pow. 0,1345 ha za kwotę 68 903,00 zł z Vatem dla Safian Jarosław i Jolanta małż.
(akt not. Rep. „A” nr 7393/2012 z 31.10.2012 r.)
- 2) dz. nr 253/4 o pow. 0,0119 ha za kwotę 2 233,68 zł z Vatem dla Aliny Szcześniak i Danuty Krzk
(akt not. Rep. „A” nr 7609/2012 z 9.11.2012 r.)

Chroberz

- 1) dz. nr 1020/4 o pow. 0,5800 ha za kwotę 42 189,00 zł dla Krzysztofa Szczygła
(akt not. Rep. A nr 990/2012 z 29.03.2012 r.)

Ogółem sprzedano: 0,7264 ha za kwotę 113 325, 68 zł

II. Grunty kupione w 2012 r.

Chroberz

- 1) dz. nr 1300 o pow. **0,0600 ha** za kwotę 19000,00 zł
od Andrzeja Długosza zam. Warszawa
(akt not. Rep. A Nr 1798/2012 z dnia 23.06.2012 r.)

III. Grunty skomunalizowane w 2012 r.

Złota - 11,3600 ha – drogi na wartość 113 600,00 zł

- 1) decyzja Wojewody Świętokrzyskiego IG.IV.7532.17.2012 z 22.02.2012 r.

Wola Chrobberska - 4,6300 ha – drogi na wartość 46 300,00 zł

- 1) decyzja Wojewody Świętokrzyskiego IG.IV.7532.16.2012 z 22.02.2012 r.

Wojślawice - 4,7300 ha - drogi na wartość 47 300,00 zł

- 1) decyzja Wojewody Świętokrzyskiego IG.IV.7532.20.2012 z 23.02.2012 r.

Kostrzeszyn - 0,8300 ha – drogi na wartość 8300,00 zł

- 1) decyzja Wojewody Świętokrzyskiego IG.IV.7532.19.2012 z 23.02.2012 r.

Chroberz - 12,5892 ha – drogi wartość 125 892,00 zł

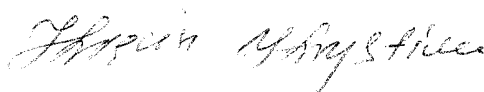
- 1) decyzja Wojewody Świętokrzyskiego IG.IV.7532.18.2012 z 23.02.2012 r.

Biskupice - 1,6700 ha - drogi wartość 16 700,00

- 1) decyzja Wojewody Świętokrzyskiego IG.IV.7532.15.2012 z 22.02.2012 r.

Ogółem 35,8092 ha - 358092 zł

Insp. d.s. gospodarki gruntami i ochr. środow.



Informacje o stanie mienia komunalnego Gminy Złota na dzień 31.12.2012 r.

nazwa j. s. t.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania:

Lp.	Źródła dochodów	Dochody uzyskane za 2011 rok	Dochody planowane na 2012 rok	Dochody uzyskane za 2012 rok	Dynamika (w %) 5/4	Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych, w tym:	6 925,83	466 545	111 706,13	23,9	X
	- sprzedaż lokali mieszkaniowych	0	0		0	
	- sprzedaż lokali użytkowych	0	0		0	
	- sprzedaż gruntów	1 080,00	309 445	111 192,00	35,9	700 70005 0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0	156 586	0	0	700 70005 0870
	- sprzedaż innych składników majątkowych	5 845,83	514	514,13	100,0	700 70005 0870
II.	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste, w tym:	700,00	700	700,14	100,0	700 70005 0470
	- opłaty pierwsze					-
	- opłaty roczne	700,00	700	700,14	100,0	700 70005 0470
III.	Wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	3 480,00	4 046	4 231,68	104,6	700 70005 0760
IV.	Wpływ z najmu, w tym:	32 363	36 500	35 363,52	96,9	750 75023 0750
	- lokali użytkowych	9 200	10 981	10 981,00	100,0	750 75023 0750
	- lokali mieszkaniowych	23 163	25 519	24 382,52	95,5	750 75023 0750
V.	Wpływ z dzierżawy składników majątkowych	2 680,00	2 680,00	2 680,00	100,0	700 70005 0750
VI.	Wpływy z dzierżawy skl. majątkowych	805,21	900,00	900,64	100,0	010 01010 0750
VII.	Wpływy za trwałe zarząd	0	0	0	0	
VIII.	Dywidendy	0	0	0	0	
XI.	Inne wpływy (jakie?)	0	0	0	0	



Lp	Wyszczególnienie	Jednostka a miary	Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. a u.o.f.p. - Prawo własności		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u.o.f.p. - inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. a u.o.f.p. - Prawo własności		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u.o.f.p. - inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. a u.o.f.p. - Prawo własności		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u.o.f.p. - inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u.o.f.p. - inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			jednostki budżetowe				zakłady budżetowe				Gospodarstwa pomocnicze					
			ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]
	- autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	szt.	39	8 300												
	- drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych	szt.	16	239												
	- drogi lotniskowe	szt.														
	- mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	szt.	2	10												
	budowle wodne, z wyjątkiem melioracji	szt.	7	414												
	melioracje podstawowe i szczegółowe	szt.	1	25												
	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	szt.	418	7 477			5	10 301								
4.	Grupy od III do VI - Maszyny I urządzenia	szt.	34	745			10	98								
5.	Grupa VII - Środki transportowe	szt.	10	863			6	156								
6.	Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	szt.	18	160			1	4								
7.	Grupa IX - inwentarz żywy	szt.		0												
II.	Investycje rozpoczęte - środki trwałe w budowie		7	958												
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji															
	Ogółem rzeczowe aktywa trwałe			29 042			22	10 559								

Informacja o stanie mienia komunalnego GMINY ZŁOTA na dzień 31.12.2012 r.

nazwa j.s.t.

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu **Gminy ZŁOTA**

nazwa j.s.t.

Nieruchomości zabudowane /budynki/

Lp.	Rodzaj zabudowy / Podział wg podstawowej funkcji użytkowej	Jednostka miary	Art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. a u. o f. p. -Prawo własności		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u. o f. p. - inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			ilość [J.m.]	wartość [w tys.zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]
1.	budynki mieszkalne	szt.	3	179		
2.	budynki przemysłowe	szt.				
3.	budynki transportu i łączności	szt.				
4.	budynki handlowo-usługowe	szt.				
5.	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.				
6.	budynki biurowe	szt.	1	81		
7.	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	2	623		
8.	budynki oświaty i nauki	szt.	4	1585		
9.	budynki kultury	szt.	7	937		
10.	budynki sportowe	szt.	1	4 728		
11.	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarze dla rolnictwa	szt.				
12.	inne budynki niemieszkalne	szt.	23	469		

Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy	Jednostka miary	Art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. a u. o f. p.		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u. o f. p.	
			ilość [J.m.]	wartość (w tys.zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys.zł]
1.	Lokale mieszkalne	szt.	4	256		
		szt.				
		szt.				
		szt.				
2.	Lokale użytkowe	szt.				
		szt.				
		szt.				
		szt.				



Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Złota na dzień 31.12 2012
nazwa j. s. t.

Dane o nieruchomościach we władaniu Gminy Złota
nazwa j. s. t.

Grunty:

Lp.	Grupa	Jednostka miary	Art. 180 pkt 1 u. o f. p. Prawo własności		Art. 180 pkt 2 u. o f. p. inne niż własność prawa majątkowego + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	29,4656	110	-	-
	- grunty orne	ha	14,7096	30	-	-
	- sady	ha	-	-	-	-
	- łąki trwałe	ha	5,9011	37	-	-
	- pastwiska trwałe	ha	8,0781	29	-	-
	- grunty rolne zabudowane	ha	0,1700	12	-	-
	- grunty pod stawami	ha	-	-	-	-
	- rowy	ha	0,6068	2	-	-
	Nieużytki	ha	4,6391	5	-	-
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione w tym:	ha	3,9710	17	-	-
	- lasy	ha	0,8700	12	-	-
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	3,1010	5	-	-
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	ha	129,3111	860	-	-
	- tereny mieszkaniowe	ha	0,8936	1	-	-
	- tereny przemysłowe	ha	-	-	-	-
	- inne tereny zabudowane	ha	12,5473	26	-	-
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	8,4944	55	-	-
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	ha	3,9100	14	-	-
	- użytki kopalne	ha	-	-	-	-
	- tereny komunikacyjne, w tym:	ha	103,4658	764	-	-
	drogi	ha	86,4576	448	-	-
	tereny kolejowe	ha	16,8155	297	-	-
	Inne tereny komunikacyjne	ha	0,1927	19	-	-
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	0,2374	0	-	-
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	0,0600	0	-	-
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	0,1774	0	-	-



WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY

- 1 Urząd Gminy
ul. Sienkiewicza 79
28-425 Złota
- 2 Zespół Placówek Oświatowych
ul. Parkowa 4
28-425 Złota
- 3 Szkoła Podstawowa
ul. Chrobrego 22
28-425 Chroberz
- 4 Szkoła Podstawowa
Miernów 85
28-425 Złota
- 5 Gminny Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli Samorządowych
ul. Parkowa 9/1
28-425 Złota
- 6 Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
ul. Sienkiewicza 79
28-425 Złota 109
- 7 Gminna Biblioteka Publiczna
ul. Parkowa 8
28-425 Złota
- 8 Samorządowy Zakład Gospodarki Komunalnej
ul. Parkowa 11
28-425 Złota
- 9 Samorządowy Zakład Opieki Zdrowotnej
ul. Sienkiewicza 81
28-425 Złota