

**ZARZĄDZENIE NR 57/2025
WÓJTA GMINY W ZŁOTEJ**

z dnia 27 czerwca 2025 r.

**Wójt Gminy w Złotej
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota przeznaczonych do
oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) , art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Złota położonych w Złotej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowiących załączniki 1 i 2 do niniejszego zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni to jest od dnia 27.06.2025 r. do dnia 17.07.2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złota oraz publikuje się na stronie urzędu a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Gminy Złota oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Waldemar Podsiadło

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 57/2025

Wójta Gminy w Złotej

z dnia 27 czerwca 2025 r.

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota, przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Nr działki	Pow. dz. ha.	Nr dok. własności	Położenie działki	Opis nieruchomości.	Przeznac. nieruchomości	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
2.	Część dz. 363/15	3,2048	KIIP/00019230/8	Złota	Rola	Na cele rolnicze	Niezabudowana	6400
3.	Część dz. 363/6	0,7284	KIIP/00018449/9	Złota	Rola	Na cele rolnicze	niezabudowana	1500

Termin wnoszenia czynszu : kwartalnie (Przy czym pierwsza wpłata obejmowałaby grudzień i I kwartał) . Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Złota oraz publikacji na stronie internetowej urzędu w okresie od dnia 27.06.2025 r. do dnia 17.07.2025 r. a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza na stronie internetowej Gminy Złota, prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

WÓJTA
mgr inż. Waldemar Podsiadło

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 57/2025

Wójta Gminy w Złotej

z dnia 27 czerwca 2025 r.

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota, przeznaczonych do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy

Lp	Nr działki	Pow. dz. ha.	Nr dok. własności	Położenie działki	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zabudowy	Czynsz miesięczny
1.	Cześć dz. 334/2	0,31	KI1P/00026834/4	Złota	tereny przemysłowe	pod dział. gospodarczą	niezabudowana	100 zł + VAT

Termin wnoszenia czynszu I rata do 30 czerwca i II rata 31 grudnia. . Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Złota oraz na stronie internetowej urzędu w okresie od dnia 27.06.2025 r. do dnia 17.07.2025 r. a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza na stronie internetowej Gminy Złota, prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

WÓJTA
mgr inż. Waldemar P.